



DEPARTAMENTO DE ARQUITECTURA  
**PROGRAMACIÓN TEMÁTICA ASIGNATURA**  
**2018 A**

Página: 1 de 5

Versión: 4

Vigente a partir de: 2011-01-18

**IDENTIFICACIÓN DE LA ASIGNATURA:**

|   |   |
|---|---|
| <b>NOMBRE DEL DOCENTE: ING. JAIRO H. PASUY ARCINIEGAS</b> | <b>Correo Electrónico: <a href="mailto:ingjap3@yahoo.es">ingjap3@yahoo.es</a></b><br><b><a href="http://arquitecturauudenar.limdo.com/cartelera/">http://arquitecturauudenar.limdo.com/cartelera/</a></b> |
| <b>IDENTIFICACIÓN No. 12970813</b>                        |   |

|  |
|--|
| <b>NOMBRE DE LA ASIGNATURA: GESTION Y LICITACIONES</b> |
| <b>HORARIO: MARTES DE 10 A 12 AM</b>                   |

|                                      |      |                                   |   |
|--------------------------------------|------|-----------------------------------|---|
| <b>Código de la Asignatura</b>       | 5823 | <b>Número de Créditos</b>         |   |
| <b>Semestre en el cual se ofrece</b> | 10   | <b>Intensidad Horaria Semanal</b> | 2 |

|  |                          |               |                          |             |                          |
|--|--------------------------|---------------|--------------------------|-------------|--------------------------|
| <b>METODOLOGIA DE CLASE:</b> (Marque con una X la Opción u Opciones que Usted emplea principalmente en la Metodología) |                          |               |                          |             |                          |
| Clase Magistral  | <input type="checkbox"/> | Taller        | <input type="checkbox"/> | Seminario   | <input type="checkbox"/> |
| Práctica   | <input type="checkbox"/> | Investigación | <input type="checkbox"/> | Laboratorio | <input type="checkbox"/> |
| Proyectos  | <input type="checkbox"/> |               |                          |             | <input type="checkbox"/> |

|   |    |    |      |                 |                      |   |
|---|----|----|------|-----------------|----------------------|---|
| <b>Fecha última actualización del programa temático</b> | 02 | 02 | 2018 | <b>Revisión</b> | Arq. Camilo Regalado | Arq. Pablo Londoño B. Director Departamento |
|---|----|----|------|-----------------|----------------------|---|

**1. JUSTIFICACIÓN :** Como consecuencia de los temas tratados a lo largo del Componente de Fundamentación Tecnológica, se le darán las herramientas necesarias para que el estudiante y futuro profesional tenga la oportunidad de gestionar y realizar propuestas dentro de un proceso de licitaciones públicas o privadas. Se fundamentará al estudiante para que conozca los procedimientos y requisitos a cumplir con el fin de que salga al mercado laboral y pueda ejercer su profesión dentro de un marco de competencia mediante el conocimiento de las diferentes empresas que se pueden constituir, los pasos para su registro de manera legal y de conformidad con las leyes del estado y el conocimiento de la ley 80 y 1150 mediante la cual se fijan las normas para la contratación pública.

**2. OBJETIVOS:**

**2.1 OBJETIVO GENERAL:** Que el estudiante conozca interprete, argumente y aplique con propiedad los procedimientos, gestiones y cualifique en forma competente, adecuada y eficiente los distintos procesos de licitación y contratación.

**2.2 ESPECÍFICOS:**

- Que el estudiante conozca los diferentes tipos de empresas.
- Que el estudiante conozca los procedimientos para inscribirse ante la Dian.
- Que el estudiante conozca los procedimientos para inscribirse como un contratista ante la Cámara de comercio.
- Que el estudiante conozca los procedimientos para ejecutar un proceso de licitación pública o privada.
- Que el estudiante conozca la legislación al respecto. (ley 80 y 1150).
- Que el estudiante sea capaz de presentar una propuesta económica dentro de un proceso licitatorio.

**3. METODOLOGÍA:**

Clases magistrales, exposiciones por parte de los estudiantes para discutir en clase. Finalmente el semestre se concluye con un proceso licitatorio y la presentación de propuestas para su evaluación y asignación.

MCI- SGC "UDENAR COMPROMETIDA CON LA CALIDAD"

C:\Users\PERSONAL\AppData\Local\Temp\PARCELADOR GESTION Y LICITACIONES 2018.doc

Página 1

Sede Torobajo-Bloque 9-Tel. 7315589 EXT. 106 E-mail: [arquitecturauudenar@gmail.com](mailto:arquitecturauudenar@gmail.com)



**4. CRITERIOS DE EVALUACIÓN:**

Formativa, constante y acumulativa con tres cortes así:

**Proceso de Evaluación.** Se realizarán tres cortes de la siguiente manera: primer corte en la quinta semana con un valor del 30% de la calificación total, segundo corte en la semana once con un valor del 30% de la calificación total y un tercer corte en la semana diecisiete con un valor del 40% de la calificación total, que al sumarlos se obtiene el 100% de la calificación

**Criterios de Evaluación son:** Cumplimiento, presentación oportuna de todos los trabajos y evaluaciones, presentación de los trabajos acorde con las recomendaciones y normas vistas, cumplimiento. La evaluación se la hará de manera continua y programada.

**Condiciones de aprobación.** Obtener un promedio de calificación final mínimo de tres punto cero (3.0)

**5. INSTRUMENTACIÓN:**

En los diferentes cortes se realizarán: Trabajos y/o consultas como complemento a las clases, examen escrito individual en cada corte el cual tendrá un valor superior con relación a trabajos presentados en grupo, como trabajo final se realizará un proceso licitatorio con todos los requisitos para estos procesos. Todas las evaluaciones están debidamente programadas





FACULTAD DE ARTES  
DEPARTAMENTO DE ARQUITECTURA  
**PROGRAMACIÓN TEMÁTICA ASIGNATURA**  
**2018 A**

Página: 3 de 5

Versión: 4

Vigente a partir de: 2011-01-18

**6. CONTENIDO DE LA ASIGNATURA**

| 2018 A<br>SEMANA /<br>FECHA  | TEMÁTICA  | FORMA DE<br>EVALUACIÓN  |
|------------------------------|---|---|
| 1<br>5 a 9<br>Febrero        | Presentación del programa y bibliografía. Criterios de evaluación.<br>Introducción  | N.A. Se firma asistencia por parte de los estudiantes y se presenta el programador y condiciones de calificación. |
| 2<br>12 a 16<br>Febrero      | Programación con Gantt y CPM: Tiempo optimista, más probable, pesimista estimado. Probabilidades, Hojuras, Curvas de costo y tiempo. Flujo de caja. Repaso. | Participación en clase.<br>Calificación ejercicio y consulta.   |
| 3<br>19 a 23<br>Febrero      | Constitución de empresa, Tipos de empresas. Objetivos a cumplir de una empresa.   | Participación en clase.<br>Calificación consulta con exposición.  |
| 4<br>26 de Fbro a<br>2 Marzo | Presentación de proyectos a entidades bancarias. Requisitos y documentos necesarios.  | Participación en clase.<br>Calificación consulta con exposición.  |
| 5<br>5 a 9 Marzo             | <b>Primer corte evaluativo Asignaturas Teóricas.</b><br>Inscripción en la DIAN. Registro Único Tributario. Obtención del RUT.                               | Participación en clase.<br>Calificación consulta con exposición.<br>acumulado.<br>con exposición. 30 %            |
| 6<br>12 a 16<br>Marzo        | Ley 80. Procesos licitatorios. Actualización ley 1150. Fundamentación de la ley. Funcionarios, derechos y deberes.  | Participación en clase.<br>Calificación consulta con exposición.  |
| 7<br>19 a 23<br>Marzo        | Inscripción en Cámara de comercio. Registro Único de proponentes. Obtención del RUP.  | Participación en clase.<br>Calificación consulta con exposición.  |
| 26 a 30<br>Marzo             | <b>RECESO - SEMANA SANTA</b>  |   |
| 8<br>2 a 6 Abril             | Que es un proceso licitatorio. Tipos de licitaciones  | Participación en clase.<br>Calificación consulta con exposición.  |
| 9<br>9 a 13 Abril            | Definición de los Pliegos de condiciones. Condiciones, utilidad, responsabilidad y obligatoriedad.  | Participación en clase.<br>Calificación consulta con exposición.  |
| 10<br>16 a 20 Abril          | Inhabilidades e incompatibilidades.   | Participación en clase.<br>Calificación consulta con exposición.  |
| 11<br>23 a 27 Abril          | <b>SINTEISIS ASIGNATURAS TEÓRICAS</b><br>Sistema de calificación para adjudicación de licitaciones.   | Participación en clase.<br>Calificación consulta con exposición.<br>acumulado.<br>con exposición. 30 %            |
| 12<br>30 abril a 4<br>Mayo   | Selección Objetiva de propuestas, causas de nulidad.  | Participación en clase.<br>Calificación consulta con exposición.  |
| 13<br>7 a 11 Mayo            | Garantías a presentar en una propuesta y para la construcción de obra.  | Participación en clase.<br>Calificación consulta con exposición.  |





|    |                   |   |   |
|----|-------------------|---|---|
| 14 | 14 a 18 Mayo      | Que es un consorcio y una unión temporal, responsabilidades.  | Participación en clase.<br>Calificación consulta<br>con exposición. |
| 15 | 21 a 25 Mayo      | Ejercicio práctico, proceso licitatorio: presentación y adjudicación de contrato.   | Participación en clase.   |
| 16 | 28 Mayo a 1 Junio | Condiciones para la evaluación y adjudicación de la licitación.   | Aclaraciones varias de licitación.                                  |
| 17 | 4 a 8 Junio       | SINTESES ASIGNATURAS TEÓRICAS.<br>Evaluación y adjudicación de licitación.  | Recepción de licitación y adjudicación. 40 % acumulado.             |
| 18 | 11 a 15 Junio     | Entrega programada con jurados externos, dentro de los lineamientos de Portafolio.<br>Definir porcentaje de Portafolio integrado al Taller de Arquitectura. |   |

**7. REFERENCIAS BIBLIOGRÁFICAS**

- Ley 80 ley de contratación pública y 1150
- SUAREZ SALAZAR- Costos y tiempo en edificación – Seminario PROGRAMACION, ADMINISTRACION Y CONTROL DE OBRA.
- CARDENAS , Economía Colombiana

**BLOGS:**

- <http://www.promonegocios.net/empresas/>
- <http://www.ccpasto.org.co>
- <http://www.diviertenet.com/economia-y-negocios/3459-sociedad-anonima-simplificada-colombia.html>
- <http://www.latinoutlook.com/rut.html>
- <http://www.dian.gov.co/>

**8. FIRMA DEL DOCENTE**

MECI- SGC "UDENAR COMPROMETIDA CON LA CALIDAD"

C:\Users\PERSONAL\AppData\Local\Temp\PARCELADOR GESTION Y LICITACIONES 2018.doc  
Sede Torobajo-Bloque 9-Tel. 7315589 EXT. 106 E-mail: arquitecturaudenar@gmail.com

Página 4

**10. LISTADO DE ESTUDIANTES**  
A los 6 días del mes de febrero de 2018 en el aula \_\_\_\_\_ se dio a conocer el contenido Temático de la asignatura GESTIÓN Y LICITACIONES a los estudiantes del DECIMO semestre de Arquitectura.  
Igualmente se da a conocer la forma de evaluación de la asignatura y el tiempo que disponen para hacer corrección a las notas después de publicadas según el reglamento vigente. A continuación firman los estudiantes como aceptado:

| Nº | CODIGO     | NOMBRE                         | FIRMA |
|----|------------|--------------------------------|-------|
| 1  | 211922323  | David Garcia                   |       |
| 2  | 2121922228 | Daniela Ramirez Estey          |       |
| 3  | 2121922225 | Nicolás Pardo Velasco          |       |
| 4  | 2101922366 | Tonathan Mena Galba            |       |
| 5  | 2121922104 | Donat Andrés Delgado Ramos     |       |
| 6  | 2111922096 | Jorge F. Rodríguez             |       |
| 7  | 2121922081 | Gabriel Felipe Cisneros Buchak |       |
| 8  | 2119222226 | Diego Carlos Santovar          |       |
| 9  | 2131922360 | David Alexander Padmuez        |       |
| 10 | 2131922433 | Dilmer Javier Jarama           |       |
| 11 | 2101922084 | Enzo Melo Lucio                |       |
| 12 |            |                                |       |
| 13 |            |                                |       |
| 14 |            |                                |       |
| 15 |            |                                |       |
| 16 |            |                                |       |
| 17 |            |                                |       |
| 18 |            |                                |       |
| 19 |            |                                |       |
| 20 |            |                                |       |
| 21 |            |                                |       |
| 22 |            |                                |       |
| 23 |            |                                |       |
| 24 |            |                                |       |
| 25 |            |                                |       |
| 26 |            |                                |       |
| 27 |            |                                |       |
| 28 |            |                                |       |
| 29 |            |                                |       |
| 30 |            |                                |       |
| 31 |            |                                |       |